

入 札 公 告

一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

令和5年3月13日

社会福祉法人槃特会

理事長 網 野 加代子

1. 一般競争入札に付する事項

- (1) 工 事 名 社会福祉法人槃特会 第二・第三はんとく苑等屋根塗装工事及びはんとく苑管理棟2階外部回廊床シート等修繕工事
- (2) 工事場所 ① はんとく苑 宮城県登米市米山町字桜岡貝待井 34 番地 1
② 第二はんとく苑 宮城県登米市米山町字善王寺相ノ田 101 番地 1
③ 第三はんとく苑 宮城県登米市米山町字桜岡貝待井 34 番地 3
- (3) 工 期 契約締結日の翌日から令和5年6月30日
- (4) 工事概要 建築一式工事及び塗装工事並びに防水工事

(詳細については、別紙設計図書等を参考にする事)

1) 屋根塗装工事 対象面積 2,600 m²程度 (外部足場 2,520 m²程度)

内 訳

① はんとく苑 対象面積 1,170 m²程度 (外部足場 1,210 m²程度)

- イ. 新 倉 庫 (2階建: 倉庫棟2) 140 m²程度 (外部足場 300 m²程度)
- ロ. 椎茸乾燥室 (平屋建: 作業棟3) 145 m²程度
- ハ. 衣 類 庫 (2階建: 倉庫棟1) 160 m²程度 (外部足場 360 m²程度)
- 二. 作 業 棟 (平屋建: 作業棟2) 265 m²程度
- ホ. 自活訓練棟 (2階建) 260 m²程度 (外部足場 340 m²程度)
- ヘ. パン工場 (平屋建: 作業棟) 200 m²程度 (外部足場 210 m²程度)

② 第二はんとく苑 (平屋) 対象面積 1,040 m²程度 (外部足場 830 m²程度)

③ 第三はんとく苑 (2階) 対象面積 390 m²程度 (外部足場 480 m²程度)

2) はんとく苑管理棟防水等工事 (外部回廊・階段) 対象面積 330 m²程度

※1 モルタル補修含む

※2 RC 躯体外装塗替え含む 対象面積 120 m²程度 (外部足場 250 m²程度)

3) はんとく苑パン工場 (作業棟) 軒天改修等工事

4) 第二はんとく苑玄関屋根設置工事 W3,000×D2,500×H2,700~3,500

軸組・屋根: 7/6製

5) その他 別紙設計図書のとおり。尚、数量はあくまでも参考であるた

め、必ず現地調査を行うこと。また、設計図書と現地に相違がある場合には、現地を優先すること。

- (5) 支払条件 完成引渡後一括払い ※ 前払金及び中間払い金 無
- (6) 予定価格 設定する（非公表）
- (7) 最低制限価格 有（非公表）
- (8) 契約保証金 無
- (9) 入札方法 一般競争入札

2. 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当しないこと。
- (2) 宮城県建設工事入札参加登録業者等指名停止取扱要領に基づく指名停止期間中であることなど指名から除外する期間中でないもの。
- (3) 宮城県入札契約暴力団等排除要綱第 5 条に基づく排除措置期間中でないものである。
- (4) 登米市又は登米市に隣接する市町村（気仙沼市、南三陸町、栗原市、大崎市、涌谷町、石巻市）に本社又は支店もしくは営業所を有し、令和 5 年 3 月 1 日現在宮城県の入札参加資格承認者名簿に記載され、格付基準が建築一式及び防水工事が A 等級のもので、かつ一般建設業の許可を得ているものであること。
- (5) 破産の予防を目的とした特別清算の手続きを裁判所に申請していないもの。
- (6) 会社更生法の適用を申請した場合は、裁判所からの更生手続きが完了したもの。

3. 入札手続等

- (1) 入札担当 社会福祉法人 槃特会 障害者支援施設 はんとく苑氏（石川 明博，千葉 優輔）
住所；宮城県登米市米山町字桜岡貝待井 34 番地 1
電話番号 0220-55-2727 F A X 0220-55-4130
E-mail hantokuen@hantoku.or.jp
- (2) 設計図書等の閲覧
当該工事に係る主要設計図面（以下「設計図書等」という。）を閲覧に供する。閲覧の期間及び場所は、5 の表に示すとおりとする。
- (3) 設計図書等の提供について
建設工事入札参加登録通知書を提出し、確認を受けた場合に設計図書等の全てを提供する。
- (4) 設計図書等に対する質問について
 - 1) 設計図書等について質問がある場合には、5 の表に示す期日に設計図書等に関する質問書に記載し E-mail で送信すること（質問書はホームページからダウンロードすることができます）。口頭による質問は一切応じられません。【送信先】E-mail hantokuen@hantoku.or.jp
 - 2) 質問書に対する回答は、5 の表に示す期日に E-mail で回答する。
- (5) 入札の日時、場所等は、5 の表に示すとおりとする。

4. 入札参加資格の確認等

(1) 入札参加を希望する者は、次に掲げる書類を提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。

- | | |
|--|------------------------|
| 1) 入札参加申込書 | 1 部 (ホームページからのダウンロード可) |
| 2) 入札参加資格確認資料 | 1 部 |
| ①建設工事競争入札参加登録通知書 (写し) | 1 部 |
| ②一般建設業許可通知書 (写し) | 1 部 |
| ③決算書 (貸借対照表, 損益計算書) | 1 部 |
| ④履歴事項全部証明書 (写し) | 1 部 |
| 3) 申請者の住所地及び名称を記載し, 返信用切手を貼付した所定の返信用封筒 | 1 枚 |
| 4) 連絡窓口となる申請者社員の名刺 | 1 枚 |

(2) 入札参加希望票等の提出期限及び場所については、5 の表に示すとおりとする。

(3) 参加資格の有無については、5 の表に示す期日に通知する。但し、入札参加希望者が 1 社しかなかった場合には、その時点で不調とする。

(4) 入札参加希望者は、入札参加資格を有すると認められなかった場合は、その理由について書面で問い合わせをすることができる。

5. 入札日程等

手 続 等	期 間 ・ 期 日 ・ 期 限	場 所
公 告 日	期 日 令和 5 年 3 月 13 日 (月)	・ 社会福祉法人 槃特会 はんとく苑 宮城県登米市米山町字桜岡貝待井 34-1 ・ はんとく苑玄関及びホームページ掲示
入札参加希望票等の受付	期 間 令和 5 年 3 月 13 日 (月) ~ 令和 5 年 3 月 17 日 (金)	社会福祉法人 槃特会 障害者支援施設 はんとく苑 宮城県登米市米山町字桜岡貝待井 34-1
設計図書等の閲覧	期 間 令和 5 年 3 月 13 日 (水) ~ 令和 5 年 3 月 17 日 (金)	同 上
設計図書等の提供	期 間 令和 5 年 3 月 13 日 (月) ~ 令和 5 年 3 月 17 日 (金)	同 上
入札参加資格決定通知書	期 日 令和 5 年 3 月 20 日 (月)	同 上
質 問 の 受 付	期 日 令和 5 年 3 月 20 日 (月)	同 上 E-mail hantokuen@hantoku.or.jp
回 答 (E-mail による回答)	期 日 令和 5 年 3 月 22 日 (水)	同 上
入 札	期 日 令和 5 年 3 月 24 日 (金) 午後 15 時 00 分から	社会福祉法人 槃特会 障害者支援施設 はんとく苑 会議室 宮城県登米市米山町字桜岡貝待井 34-1

(注 1) 上記の期間及び期日は、土曜日、日曜日、国民の祝日に関する法律 (昭和 22 年法律第 178

号)に規定する休日を除く午前9時から午後4時まで(正午から午後1時までを除く。)とする。
(注2) メール送受信後には、必ず確認の電話連絡をすること。

6. 入札の方法

- (1) 入札の金額には、運搬、取付、諸経費等を含むものとする。
- (2) 代理人をもって入札する場合は必ず入札に関する委任状を提出すること。
- (3) 入札書には、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるかを問わず、消費税込の金額を記載すること。落札者の決定にあたっては、入札書に記載された金額をもって落札金額とする。
- (4) 入札執行回数は2回を限度とし、予定価格以下の入札が無いときは、最低入札者と見積り合わせをすることがある。

7. 入札保証金 免除する。

8. 工事費内訳書の提出について

- (1) 落札者は、仮契約又は契約時までに入札書に記載されている入札金額に対応した工事費内訳書を提出すること。
- (2) 提出を受けた工事費内訳書は返戻しない。

9. 入札の無効

入札に参加する者に必要な資格のない者(指名停止中の者も含む)のした入札及び入札に関する条項に違反した入札は無効とする。

10 落札者の決定及び契約

- (1) 全ての入札書を開札後、最低制限価格以上予定価格以下の範囲内で最低の価格の入札をした者を落札者とする。但し、2回目の入札においても予定価格以下の入札が無いときは、最低入札者と見積り合わせをすることがある。
- (2) 宮城県の社会福祉施設等施設設備整備事業費補助金に係る補助事業の執行基準に基づき、本契約とする。

11. その他

- (1) 入札参加者は、宮城県建設工事執行規則及び宮城県建設工事入札参加心得を遵守すること。